



Gemeindeverband Seniorenzentrum Schüpfen SZS

Protokoll Abgeordnetenversammlung Nr. 61

Donnerstag, 14. Juni 2018, 19.30 Uhr

Mehrzweckraum Neubau, Alters- und Pflegeheim Schüpfen, Sägestrasse 10, 3054 Schüpfen

Leitung Irene Stämpfli, Präsidentin des Vorstands

Anwesende Stimmen Total 15 Stimmen von 15 Stimmen

Abwesende Stimmen Total 0 Stimmen

Vorstand	Butz-Frei Christa	Rapperswil
	Uhr Bernhard	Rapperswil
	Rita Stähli	Schüpfen
	Moser Barbara	Grossaffoltern
	Zurflüh Beat	Grossaffoltern

Abgeordnete:	Grossaffoltern	5 Stimmen
	Rapperswil	5 Stimmen
	Schüpfen	5 Stimmen

Leitung Seniorenzentrum Bucher Dominic

Entschuldigt	Fankhauser Marc	Grossaffoltern
	Schmocker Liselotte	Rapperswil

Unentschuldigt keine

Gast keine

Protokoll Bucher Dominic, Leiter SZS

Stimmzählerin Lüthi Cornelia, Rapperswil



Traktandenliste

- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| 1. Begrüssung, Traktandenliste | Genehmigung |
| 2. Protokoll vom 7. Dezember 2017 | Genehmigung |
| 3. Jahresrechnung 2017 | |
| - Nachkredite | Genehmigung |
| - Nachkredit | Kenntnisnahme |
| - Jahresrechnung 2017 | Genehmigung |
| 4. Jahresbericht 2017 | Kenntnisnahme |
| 5. Bericht Datenaufsichtsstelle | Kenntnisnahme |
| 6. Grossaffoltern | Information |
| 7. Bauliches | Information |
| 8. Heim | Information |
| 9. Verschiedenes | |

1. Begrüssung, Traktandenliste Genehmigung

Irene Stämpfli, Vorstandspräsidentin, begrüsst die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die Präsenzliste wurde bereits im Vorfeld von den Abgeordneten unterzeichnet.

Einladung

Die Einladung zur Abgeordnetenversammlung wurde, gestützt auf Artikel 12 des Organisationsreglements, 30 Tage im Voraus bzw. am 8. Mai 2018 versandt.

Die Traktanden für die Abgeordnetenversammlung von Donnerstag, 14. Juni 2018, wurden an der Vorstandssitzung vom 17. April 2018 festgelegt und fristgerecht am 25. April 2018 im Anzeiger Aarberg publiziert.

Mit dem Versand der Einladungen wurden folgende Unterlagen zugestellt:

- | | |
|-----------------------|----------|
| - Traktandenliste | Trakt. 1 |
| - Jahresrechnung 2017 | Trakt. 3 |
| - Jahresbericht 2017 | Trakt. 4 |

Öffentliche Auflage

Die Unterlagen zu Traktanden 3, 4. und 8 **lagen 30 Tage** vor der Abgeordnetenversammlung im Sekretariat des Alters- und Pflegeheims Schüpfen öffentlich auf.

Die Stimmberechtigungen von 15 Stimmen werden bekanntgegeben.

Auf die Rügepflicht wird hingewiesen, Artikel 29 OgR und Artikel 49a Gemeindegesetz.

Als Stimmzählerin wurde gewählt: Frau Cornelia Lüthi, Abgeordnete der Gde Rapperswil



Beschluss

Die Traktandenliste der Abgeordnetenversammlung Nr. 61 vom 14. Juni 2018 wird einstimmig genehmigt.

Am 22. Mai trat Dominic Bucher die Nachfolge von Ruth Linder als Heimleiter und neu als Leiter des Seniorenzentrums Schüpfen an. Irene Stämpfli begrüsst Herrn Bucher herzlich. Dieser stellt sich in kurzen Sätzen vor.

2. Protokoll der Abgeordnetenversammlung vom 7. Dezember 2017

Referentin: Irene Stämpfli, Vorstandspräsidentin

Das Protokoll der Abgeordnetenversammlung vom 7. Dezember 2018 wurde am 21. Dezember 2017 zugestellt.

Das Protokoll der Abgeordnetenversammlung wurde am 21. Dezember 2017 auf der Homepage www.azschuepfen.ch veröffentlicht und aufgeschaltet.

Beschluss

Das Protokoll vom 7. Dezember 2017 wird einstimmig genehmigt.

3. Jahresrechnung

Durch die Abwesenheit von Marc Fankhauser, Ressort Finanzen, führt Irene Stämpfli durch die Jahresrechnung und erläutert die verschiedenen Abschnitte.

Irene Stämpfli fragt nach, ob die Abgeordneten damit einverstanden, am Schluss über alle Anträge en Globo abzustimmen. Dies wird einstimmig beschlossen.

Die Jahresrechnung schliesst deutlich positiver ab, als budgetiert, dennoch resultiert ein Aufwandüberschuss von rund Fr. 167'000.00

Details werden aus der Präsentation ersichtlich

Beschluss a) Genehmigung Nachkredite

Irene Stämpfli weist auf Seite 21 der Jahresrechnung hin und fragt die Abgeordneten, ob es offene Fragen zu beantworten gibt. Niemand meldet sich. Die Nachkredite in der Kompetenz der Abgeordnetenversammlung in der Höhe von Fr. 68'976.55 werden innerhalb der des Antragspakets einstimmig genehmigt.

Beschluss b) Kenntnisnahme Nachkredite

Die Abgeordnetenversammlung nimmt Kenntnis über die Nachkredite und die gebundenen Kredite, welche in der Kompetenz des Vorstands liegen.

Beschluss c) Genehmigung der Jahresrechnung

Die Abgeordnetenversammlung genehmigt die Jahresrechnung einstimmig



4. Jahresbericht 2017

Der Jahresbericht wurde vorgängig verteilt. Es gibt keine Fragen.

Antrag: Der Jahresbericht wird zur Kenntnis genommen

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5. Bericht Datenaufsichtsstelle 2017

Referentin: Frau Irene Stämpfli, Präsidentin
Das Wort ist offen, es werden keine Fragen gestellt.

6. Grossaffoltern Pflegewohnung

Referentin: Frau Irene Stämpfli, Präsidentin

Frau Stämpfli zeigt den Teilnehmenden die Historie der Pflegewohnung auf und erläutert, dass leider kein vorzeitiger Ausstieg aus dem bis 31.1. 2022 laufenden Mietvertrag möglich ist. Der Vorstand suchte daher Untermieter und fand diesen in der Familie Moret. Diese nutzen die Wohnung für die eigene Familie, aber auch für 3 – 4 Jugendliche. Dies gibt einen Anteil an den Mietausgaben, so dass der Verlust etwas vermindert werden konnte.

Antrag: die Informationen werden zur Kenntnis genommen

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7. Bauliches: Informationen

Referent: Herr Beat Zurflüh, Vize-Präsident und Projektleiter

Beat Zurflüh beginnt mit dem äusserst erfolgreichen Tag der offenen Türe am 26. Mai 2018 und weist darauf hin, dass rund 400 Interessierte das Seniorenzentrum Schüpfen besucht haben. Er bedankt sich noch einmal ganz herzlich für das Geschenk der 3 Gemeinden. Dieses besteht aus einem Gutschein über Fr. 6'000.00 für Holzfiguren der Firma Flugo. Das SZS wird im Frühjahr 2019 gemeinsam mit dem Künstler einen Event organisieren, der die teilweise vor Ort erstellten Figuren einweihet.

Danach informiert Beat Zurflüh über den aktuellen Stand der Bauarbeiten, welche sich im finalen Stadium befinden. Das Gerüst am Haus Nord (Sägestrasse 10b) besteht noch bis Ende Juni. Durch die starken Regenfälle konnte die Aussenfassade nicht fertiggestellt werden. Mängel an den Gebäuden werden zurzeit aufgenommen und verarbeitet. Dies dauert noch bis auf weiteres an.



Die Auslastung ist gut. Das Haus West ist bis auf 1 Wohnung vermietet, beim Haus Nord sind einige Anfragen hängig, so dass mit den bereits eingezogenen Mietern nur noch eine Vakanz von 3 Wohnungen besteht.

Am Mittwoch, 4. Juli findet ein Begrüssungsapéro für die Neu-Mieter der Wohnungen statt. An diesem Abend werden aktuelle Informationen zu den Bautätigkeiten, sowie über den Stand der Dienstleistungen abgegeben.

Zum Schluss zeigt Beat Zurflüh noch einen Film, der die Bauarbeiten begleitete und aufzeigt, welche Fortschritte in welcher Phase des Baus erzielt wurden.

Irene Stämpfli verdankt die riesige Arbeit von Beat Zurflüh

Es folgen Fragen aus der Abgeordnetenversammlung:

- warum ist der Eingangskorridor im UG so schmal?

Antwort: wegen gesetzlichen Brandschutzvorschriften

- gibt es Mietzinsermässigungen für Bewohner der Wohnungen wegen der immer noch andauernden Bautätigkeiten?

Antwort: Ja es gibt 20% Reduktion auf die Mai-Mieten

8. Heim; Informationen

Referent: Herr Dominic Bucher, Leiter SZS

Dominic Bucher informiert über seinen Einstieg seit dem 22. Mai 2018.

In diesen knapp 3 Wochen hat er bereits einen guten Einblick in das SZS erhalten und freut sich auf die bevorstehenden Herausforderungen.

Die grössten Herausforderungen sieht er bei den Finanzen, der Reorganisation der Administration, sowie bei den Absenzen- und Überstunden der Mitarbeiter.

Die geplanten Dienstleistungen müssen zuerst noch genau ausgearbeitet werden. Bis dahin arbeitet das SZS eng mit den lokalen Partnern zusammen.

Er lädt alle Abgeordneten ein, das SZS zu besuchen. Die Bewohner und Mitarbeiter würden sich darüber freuen.



9. Verschiedenes

Nächste Abgeordnetenversammlung: Mittwoch, 5. Dezember 2018, 19.30 Uhr:

Schluss der Sitzung um 21.30 Uhr

Für das Protokoll

Die Präsidentin

Protokollführer

Irene Stämpfli

Dominic Bucher

Schüpfen, 18. Juni 2018

Nächste Abgeordnetenversammlung:

Mittwoch, 5. Dezember 2018

Aufschaltung des Protokolls auf der Homepage www.azschuepfen.ch
sowie Versand des Protokolls am 26. Juni an:

- 10 Abgeordnete
- Gemeinderat Schüpfen
- Gemeinderat Grossaffoltern
- Gemeinderat Rapperswil BE
- 9 Vorstandsmitglieder
- Leitung SZS
- Sekretariat Gemeindeverband und Vorstand